

WYPOSAŻENIE MIESZKAŃ - STAN „DO WYKOŃCZENIA”
Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i usługami w parterze,
niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ulicy
Namysłowskiej w Warszawie.

1. Tynki wewnętrzne bez malowania:
 - a) gipsowe w pokojach, przedpokoju, kuchni oraz na sufitach łazienki i WC,
 - b) cementowo - wapienne pod glazurę na ścianach łazienki i WC – wg projektu.
2. Podłogi:
 - a) pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka i WC - podłóża betonowe pod posadzki - wg. projektu,
 - b) loggia, balkon – gres antypoślizgowy - wg projektu,
 - c) tarasy mieszkań ostatnich kondygnacji - gres antypoślizgowy - wg projektu.
3. Łazienka i WC- bez przyborów, tj. wanny, miski klozetowej, umywalki i armatury.
4. Kuchnia:
 - a) bez przyborów, tj. kuchni, zlewozmywaka i armatury,
 - b) wypust elektroenergetyczny do zasilania kuchni elektrycznej - wg projektu.
5. Stolarka drzwiowa:
 - a) drzwi do lokalu „antywłamaniowe” klasy C, EI 30 – wg projektu,
 - b) otwory drzwiowe wewnętrzne bez wyprawy tynkarskiej wewnętrznych płaszczyzn ościeży, bez futryn i skrzydeł drzwiowych.
6. Okna - PCV, parapety – konglomerat.
7. Instalacja elektryczna p/t, osprzęt elektryczny p/t w wykonaniu standardowym rozmieszczonym wg projektu.
8. Instalacja telefoniczna - w rurkach RVK ułożonych pod szlichtą, gniazda telefoniczne p/t, rozmieszczone wg projektu.
9. Instalacja RTV – w rurkach RVK ułożonych pod szlichtą, gniazda RTV – p/t, rozmieszczone wg projektu.
10. Instalacja domofonowa – w rurkach RVK, zakończona unifonem zlokalizowanym wg projektu.
11. Instalacje sanitarne:
 - a) centralnego ogrzewania - rozprowadzenie podpodłogowe, grzejniki płytowe w pokojach i kuchni, w łazience – grzejnik drabinkowy. Grzejniki wyposażone we wkładki zaworowe i głowice termostatyczne - wg projektu,
 - b) ciepłej i zimnej wody - rozprowadzenie podpodłogowe, podejścia pod typową armaturę sanitarną z połączeniem na złącza elastyczne – wg projektu,
 - c) kanalizacja sanitarna – instalacja bez podejść odpływowych i rozprowadzenia, zakończona trójnikiem na pionie - wg projektu.
12. Wszystkie media olicznikowane (energia elektryczna, woda ciepła i zimna, centralne ogrzewanie).
13. Wysokość pomieszczeń ok. 268 cm w stanie do wykończenia (bez posadzki docelowej).

NABYWCA

SPÓŁDZIELNIA