

Uchwała Nr 50/16
Rady Nadzorczej Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”
w Warszawie
z dnia 26.04.2016 roku

w sprawie: **przyjęcia zmian w „Regulaminie wyborów członków Rady Osiedla Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”.**

Rada Nadzorcza Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”, działając na podstawie § 43 pkt 15 Statutu, postanawia:

§ 1

W „Regulaminie wyborów członków Rady Osiedla Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” wprowadzić następujące zmiany:

- 1) § 1 ust. 5 otrzymuje brzmienie:
„Liczbę członków Rady Osiedla ustala Rada Nadzorcza na podstawie postanowień § 43 pkt 15 oraz § 49 Statutu Spółdzielni.”,
- 2) § 1 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
„Zgłoszenia kandydatów do Rady Osiedla należy dokonać na piśmie do sekretariatu Biura Zarządu Spółdzielni w terminie do 15 dni przed terminem obrad pierwszej części Walnego Zgromadzenia.
Zgłoszenie powinno zawierać:
 - a) imię i nazwisko, nr PESEL kandydata, adres zamieszkania, adres do którego przypisane jest członkostwo i numer telefonu kontaktowego,
 - b) imię i nazwisko zgłaszającego, a w przypadku osoby prawnej – także jej firmę,
 - c) nazwę osiedla, do którego Rady kandyduje,
 - d) nie może kandydować do Rady Osiedla członek Spółdzielni posiadający zadłużenie wobec Spółdzielni na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym zostaną przeprowadzone wybory,
 - e) pisemną zgodę osoby zainteresowanej na jej kandydowanie w wyborach oraz opublikowanie jej imienia i nazwiska w zakresie związanym z przeprowadzeniem i ogłoszeniem wyniku wyborów
– wzór zgłoszenia oraz zgody na kandydowanie stanowi załącznik niniejszego Regulaminu.”,
- 3) w § 2 dotychczasowe ust. od 1.1 do 4 odpowiednio otrzymują numerację od 1 do 5,
- 4) w § 2 ust. 3 (po zmianie numeracji) otrzymuje brzmienie
„Głos jest ważny, jeżeli został oddany za pomocą karty wyborczej w obecności Komisji Skrutacyjnej, a liczba nieskreślonych na karcie nazwisk w danej nieruchomości (grupie nieruchomości) nie przekracza ustalonej liczby mandatów na podstawie § 49 pkt ust. 3 i 4 Statutu. Głos nieważny oddany na kandydatów w jednej nieruchomości (grupie nieruchomości) nie powoduje nieważności głosu w innych nieruchomościach (grupach nieruchomości).”

- 5) w § 2 dodaje się ust. 5 otrzymuje brzmienie:
„Jeżeli w wyniku wyborów dwóch lub więcej kandydatów uzyska w ramach osiedla równą liczbę głosów i spowoduje to przekroczenie liczby wybranych osób w stosunku do liczby nieobsadzonych mandatów, wówczas Komisja Skrutacyjna części Walnego Zgromadzenia zarządza i przeprowadza losowanie między tymi osobami.”,
- 6) w § 2 dodaje się ust. 6 o treści:
„Wyniki wyborów Komisja Skrutacyjna ogłasza podczas obrad części Walnego Zgromadzenia, na której wybory zostały przeprowadzone. Jeżeli przed zamknięciem tych obrad Komisja nie zdąży podliczyć całość oddanych głosów, a także sporządzić i zatwierdzić ostatecznego protokołu z głosowania – zostaną one opublikowane niezwłocznie w miejscu gdzie odbywały się obrady danej części Walnego Zgromadzenia (wywieszane na drzwiach sali). Wyniki wyborów oraz protokół z głosowania są publikowane w tym samym lub w następnym dniu roboczym po zamknięciu obrad danej części Walnego Zgromadzenia w siedzibie właściwej Administracji Osiedla oraz na stronie internetowej Spółdzielni przez okres co najmniej 14 dni.”

§ 2

Tekst jednolity „Regulaminu wyborów członków Rady Osiedla Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Traci moc uchwała nr 81/10 Rady Nadzorczej RSM „Praga” z dnia 9 czerwca 2010 r.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jan Kisiel

Przewodnicząca Rady Nadzorczej



Hanna Jarzębska

RADA NADZORCZA
ROBOTNICZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„PRAGA”
w WARSZAWIE

REGULAMIN
wyborów członków Rady Osiedla
Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”

§ 1

1. Członków Rady Osiedla wybierają i odwołują członkowie – mieszkańcy nieruchomości zgromadzonych w danym osiedlu, uczestniczący w części Walnego Zgromadzenia.
2. Wybory dokonywane są spośród członków Spółdzielni posiadających prawo do lokalu w nieruchomościach zgrupowanych w danym osiedlu, którzy spełniają wymogi określone w Statucie na ostatni dzień, w którym upływa termin zgłaszania kandydatów. Kandydatów do Rady Osiedla mogą zgłaszać członkowie Spółdzielni mieszkający w nieruchomościach zgrupowanych w danym osiedlu.
3. Wybory odbywają się w głosowaniu tajnym spośród nieograniczonej liczby kandydatów.
4. Kandydaci na członków do Rady Osiedla powinni wywiązywać się z obowiązków członkowskich określonych w Statucie. Informacja o wywiązywaniu się kandydatów z obowiązków członkowskich przedstawiana jest do wiadomości uczestników Walnego Zgromadzenia przed przeprowadzeniem wyborów.
5. Liczbę członków Rady Osiedla ustala Rada Nadzorcza na podstawie postanowień § 43 pkt 15 oraz § 49 Statutu Spółdzielni.
6. Zgłoszenia kandydatów do Rady Osiedla należy dokonać na piśmie do sekretariatu Biura Zarządu Spółdzielni w terminie do 15 dni przed terminem obrad pierwszej części Walnego Zgromadzenia.
Zgłoszenie powinno zawierać:
 - a) imię i nazwisko, nr PESEL kandydata, adres zamieszkania, adres do którego przypisane jest członkostwo i numer telefonu kontaktowego,
 - b) imię i nazwisko zgłaszającego, a w przypadku osoby prawnej – także jej firmę,
 - c) nazwę osiedla, do którego Rady kandyduje,
 - d) nie może kandydować do Rady Osiedla członek Spółdzielni posiadający zadłużenie wobec Spółdzielni na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym zostaną przeprowadzone wybory,
 - e) pisemną zgodę osoby zainteresowanej na jej kandydowanie w wyborach oraz opublikowanie jej imienia i nazwiska w zakresie związanym z przeprowadzeniem i ogłoszeniem wyniku wyborów – wzór zgłoszenia oraz zgody na kandydowanie stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
7. Zarząd Spółdzielni sporządza listę kandydatów do Rady Osiedla z podziałem na nieruchomości (grupy nieruchomości), z których zostali zgłoszeni zgodnie z ust. 6.
8. Listę kandydatów przyjmuje Rada Nadzorcza, która sprawdza czy zgłoszeni kandydaci spełniają wymogi określone w Statucie. Zarząd przedkłada listę pod obrady odpowiedniej części Walnego Zgromadzenia.

§ 2

1. Wybory do Rady Osiedla przeprowadza się przy pomocy karty wyborczej, na której umieszczone są w porządku alfabetycznym nazwiska i imiona kandydatów podzielone na nieruchomości (grupy nieruchomości), z których zostali zgłoszeni kandydaci. Przy każdej nieruchomości (grupie nieruchomości) na karcie wyborczej zaznaczona jest liczba miejsc w Radzie Osiedla, przysługującej danej nieruchomości.

2. Członkowie – mieszkańcy nieruchomości zgrupowanych w danym osiedlu, uczestniczący w części Walnego Zgromadzenia głosują na kandydatów ze wszystkich nieruchomości (grup nieruchomości) z tego osiedla.
3. Głos jest ważny, jeżeli został oddany za pomocą karty wyborczej w obecności Komisji Skrutacyjnej, a liczba nieskreślonych na karcie nazwisk w danej nieruchomości (grupie nieruchomości) nie przekracza ustalonej liczby mandatów na podstawie § 49 ust. 3 i 4 Statutu. Głos nieważny oddany na kandydatów w jednej nieruchomości (grupie nieruchomości) nie powoduje nieważności głosu w innych nieruchomościach (grupach nieruchomości).
4. Do Rady Osiedla wchodzi kandydaci, którzy otrzymali kolejno największą liczbę oddanych głosów w ramach poszczególnych nieruchomości (grupie nieruchomości), według przyznanej liczby mandatów.
5. Jeżeli w wyniku wyborów dwóch lub więcej kandydatów uzyska w ramach osiedla równą liczbę głosów i spowoduje to przekroczenie liczby wybranych osób w stosunku do liczby nieobsadzonych mandatów, wówczas Komisja Skrutacyjna części Walnego Zgromadzenia zarządza i przeprowadza losowanie między tymi osobami.
6. Wyniki wyborów Komisja Skrutacyjna ogłasza podczas obrad części Walnego Zgromadzenia, na której wybory zostały przeprowadzone. Jeżeli przed zamknięciem tych obrad Komisja nie zdąży podliczyć całość oddanych głosów, a także sporządzić i zatwierdzić ostatecznego protokołu z głosowania – zostaną one opublikowane niezwłocznie w miejscu gdzie odbywały się obrady danej części Walnego Zgromadzenia (wywieszane na drzwiach sali). Wyniki wyborów oraz protokół z głosowania są publikowane w tym samym lub w następnym dniu roboczym po zamknięciu obrad danej części Walnego Zgromadzenia w siedzibie właściwej Administracji Osiedla oraz na stronie internetowej Spółdzielni przez okres co najmniej 14 dni.

§ 3

1. Głosowanie w sprawie odwołania członków Rady Osiedla przeprowadza się przy pomocy karty do głosowania, na której umieszczone są w porządku alfabetycznym nazwiska i imiona członków Rady, w sprawie odwołania których przeprowadzone jest tajne głosowanie.
2. Głos jest ważny jeżeli został oddany za pomocą karty do głosowania w obecności Komisji Skrutacyjnej.
3. Głosujący za odwołaniem członka Rady Osiedla skreśla jego imię i nazwisko na karcie do głosowania.
4. Odwołanie członka Rady Osiedla wymaga zwykłej większości ważnie oddanych głosów, członków uczestniczących w części Walnego Zgromadzenia.

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jan Kisiel

Przewodnicząca Rady Nadzorczej



Hanna Jarzębska

RADA NADZORCZA
ROBOTNICZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„PRAGA”
w WARSZAWIE

ZGŁOSZENIE KANDYDATA
w wyborach do Rady Osiedla w Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”

Ja, zamieszk.
(imię i nazwisko członka Spółdzielni zgłaszającego kandydata) (adres zgłaszającego kandydata)

....., PESEL....., tel.
(adres c.d.) (PESEL zgłaszającego) (tel. kontaktowy do zgłaszającego)

zglaszam kandydaturę Pana/Pani, PESEL.....
(imię i nazwisko kandydata) (PESEL kandydata)

tel., zamieszk.
(nr tel. kontaktowego do kandydata) (adres zamieszkania kandydata)

..... w wyborach do Rady
(adres c.d.) (nazwa osiedla)

w Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie na kadencję w latach

.....
(podać w latach okres kadencji organu)

Warszawa, dnia.....

.....
(podpis osoby zgłaszającej)

OŚWIADCZENIE
kandydata w wyborach do Rady Osiedla
w Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”

Ja
(imię i nazwisko kandydata)

oświadczam, że wyrażam zgodę na kandydowanie w wyborach do Rady Osiedla

..... w RSM „Praga”, które zostaną przeprowadzone
(podać nazwę osiedla)

na kadencję w latach
(podać w latach okres kadencji organu)

Ponadto wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w związku z przeprowadzeniem w/w wyborów, a w szczególności na opublikowanie moich danych w niezbędnym zakresie w celu opublikowania listy kandydatów oraz wyników przeprowadzonych wyborów m. in. w siedzibie Biura Zarządu, administracji osiedla, na stronie internetowej oraz gazecie Spółdzielni.

Warszawa, dnia.....

.....
(własnoręczny podpis kandydata)

RADA NADZORCZA
ROBOTNICZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„PRAGA”
w WARSZAWIE