

**UCHWAŁA nr 71/14**  
**Rady Nadzorczej Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”**  
**w Warszawie**  
**z dnia 20.05.2014 r.**

w sprawie: **rekomendowania VII Walnemu Zgromadzeniu zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2013 rok.**

Rada Nadzorcza Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 42 pkt. 2 lit. a) statutu postanawia.

§ 1

1. Zaopiniować pozytywnie i rekomendować VII Walnemu Zgromadzeniu zatwierdzenie sprawozdania finansowego RSM „Praga”, sporządzonego na dzień 31 grudnia 2013 r., składającego się z:
  - 1) wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
  - 2) bilansu zamykającego się po stronie aktywów i pasywów sumą 746 470 796,37 zł
  - 3) rachunku zysku i strat wykazującego:
    - a) nadwyżkę przychodów nad kosztami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w wysokości 14 916 852,33 zł
    - b) zysk netto na działalności gospodarczej w kwocie 5 722 788,60 zł
  - 4) zestawienia zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. wykazującego zmniejszenie funduszu własnego o kwotę 14 977 475,06 zł
  - 5) rachunku przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. wykazującego zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 5 402 852,65 zł
  - 6) dodatkowej informacji do sprawozdania finansowego.
2. Zaopiniować pozytywnie i rekomendować VII Walnemu Zgromadzeniu podział nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2013 rok w wysokości 5 722 788,60 zł z przeznaczeniem na:
  - 1) fundusz remontowy w kwocie 4 524 695,55 zł
  - 2) działalność eksploatacyjną Osiedli w 2014 r. w kwocie 909 928,85 zł
  - 3) działalność eksploatacyjną Biura Zarządu w 2014 r. w wysokości osiągniętego zysku netto w Biurze Zarządu w 2013 r. w kwocie 253 164,20 zł
  - 4) działalność społeczno- oświatowo – kulturalną Spółdzielni w kwocie 35 000,00 zł
3. Z nadwyżki przychodów nad kosztami, o której mowa w ust. 1 pkt.3 lit. a) kwotę 463 982,94 zł wygospodarowaną na działalności inwestycyjnej przeznaczyć na:
  - a) działalność statutową określoną w § 4 statutu RSM „Praga” w kwocie 463 982,94 zł
4. Z nadwyżki przychodów nad kosztami, o której mowa w ust. 1 pkt.3 lit. a) kwotę 1 777 646,34 zł z tytułu uzyskanej premii termomodernizacyjnej przeznaczyć na:
  - a) fundusz remontowy w kwocie 1 777 646,34 zł

§ 2

Upoważnić Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej do występowania w powyższej sprawie w imieniu Rady Nadzorczej na VII Walnym Zgromadzeniu.


§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej

  
Jan Kisiel

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

  
Hanna Jarzębska