



PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa 134, skr. poczt. 35

tel. 22 443 05 99, faks 22 443 06 22

emalinowska@radny.um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.radawarszawy.um.warszawa.pl

RW-KM.0004.37/2017.MDA

Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa
„PRAGA”
WPLYNEŁO
data 19. 07. 2017
L.dz. 1443

Warszawa, 6 lipca 2017 r.

DN

Pan

Andrzej Półrolniczak

**Prezes Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga”**

Szanowny Panie Prezesie,

Z ogromną satysfakcją informuję, że w dniu 3 lipca 2017 roku w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego została opublikowana uchwała Rady m.st. Warszawy nr L/1217/2017 z dnia 8 czerwca 2017 roku w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dla osób fizycznych i spółdzielni mieszkaniowych.

Publikacja uchwały otwiera zainteresowanym mieszkańcom drogę do rozpoczęcia procedury przekształcania użytkowania wieczystego we własność z 95 % bonifikatą!

Uchwała była odpowiedzią na słuszne postulaty warszawskich spółdzielni mieszkaniowych poparte ponad 70 tysiącami podpisów mieszkańców naszego Miasta, a jej ostateczna treść została wypracowana przez Komisję Rozwoju Gospodarczego Rady m.st. Warszawy wraz z przedstawicielami środowiska.

Przyjęta regulacja jest aktem o charakterze generalnym i nie określa podmiotów oraz nieruchomości, których przekształcenie dotyczy, co w znacznym stopniu ułatwi i przyspieszy procedurę administracyjną w sprawach o przekształcenie. Ponadto zrównuje ona w tym zakresie prawa osób fizycznych zamieszkujących domy jednorodzinne, z osobami, które posiadają spółdzielcze własnościowe lub lokatorskie prawo do lokalu.

Warto podkreślić, że w zdecydowanej większości przekształcenie dotyczy gruntów, które od wielu lat są zagospodarowane przez spółdzielnie mieszkaniowe na wspólne cele mieszkańców, takich jak: place zabaw, skwery, ścieżki, altanki, urządzenia i pomieszczenia techniczne, drogi, parkingi i garaże.

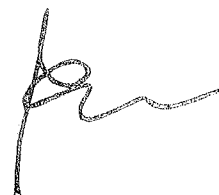
Zachęcamy do składania wniosków i skorzystania z przysługującej bonifikaty!

Z poważaniem



Mariusz Frankowski

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego



Ewa Malinowska-Grupińska

Przewodnicząca Rady m.st. Warszawy

Do wiadomości:

- 1) Rada Nadzorcza Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”
- 2) Mieszkańcy Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”