

UCHWAŁA Nr 1/2017
X Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga” w Warszawie
w 2017 r.

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r.**

X Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 38 ust. 1 pkt 2 Statutu, postanawia.

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r. stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 czerwca 2017 r.

Sekretarz pierwszej części


Łabędź Krystyna

Sekretarz drugiej części


Barbara Pawlikowska

Sekretarz trzeciej części


Agnieszka Wiechetek

Sekretarz czwartej części


Hanna Sobótka

Sekretarz piątej części


Barbara Ślesicka

Sekretarz szóstej części


Bogumiła Kozakiewicz

Przewodniczący pierwszej części


Hanna Jarzębska

Przewodniczący drugiej części


Dariusz Nowak

Przewodniczący trzeciej części


Ewa Skrońc-Bielak

Przewodniczący czwartej części


Maciej Danko

Przewodniczący piątej części


Marek Zieliński

Przewodniczący szóstej części


Dariusz Klimaszewski

UCHWAŁA Nr 2/2017
X Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga” w Warszawie
w 2017 r.

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2016 roku.**

X Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 38 ust. 1 pkt 2 Statutu, postanawia.

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2016 roku, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 czerwca 2017 r.

Sekretarz pierwszej części


Łabędź Krystyna

Sekretarz drugiej części

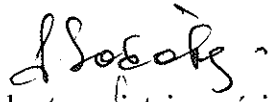

Barbara Pawlikowska

Sekretarz trzeciej części


Agnieszka Wiechetek

Sekretarz czwartej części

Hanna Sobótka


Sekretarz piątej części

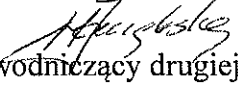

Barbara Slesicka

Sekretarz szóstej części

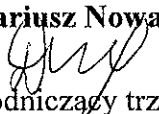

Bogumiła Kozakiewicz

Przewodniczący pierwszej części


Hanna Jarzębska


Przewodniczący drugiej części

Dariusz Nowak


Przewodniczący trzeciej części

Ewa Skrońc-Bielak


Przewodniczący czwartej części


Maciej Danko

Przewodniczący piątej części


Marek Zieliński

Przewodniczący szóstej części


Dariusz Klimaszewski

UCHWAŁA Nr 3/2017
X Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga” w Warszawie w 2017 r.

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 rok.**

X Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 38 ust. 1 pkt. 2 Statutu, zatwierdza:

§ 1

1. Sprawozdanie finansowe RSM „Praga” sporządzone na dzień 31 grudnia 2016 r., składające się z:
 - 1) wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
 - 2) bilansu zamykającego się po stronie aktywów i pasywów sumą 695 216 489,38 zł
 - 3) rachunku zysku i strat wykazującego:
 - a) nadwyżkę przychodów nad kosztami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w wysokości 23 438 430,20 zł
 - b) zysk netto na działalności gospodarczej w kwocie 6 476 311,50 zł
 - 4) zestawienia zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. wykazującego zmniejszenie funduszu własnego o kwotę 11 447 917,56 zł
 - 5) rachunku przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. wykazującego zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 9 227 378,85 zł
 - 6) dodatkowej informacji do sprawozdania finansowego.
2. Podział nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2016 rok w wysokości 6 476 311,50 zł z przeznaczeniem na:
 - 1) fundusz remontowy w kwocie 4 269 781,08 zł
 - 2) działalność eksploatacyjną Osiedli w 2017 r. w kwocie 517 085,65 zł
 - 3) działalność remontową Osiedli w 2017r. z wypracowanego w Biurze Zarządu w 2016 roku zysku netto w kwocie 1 659 444,77 zł 1 001 571 ,16 zł
 - 4) działalność eksploatacyjną Biura Zarządu w 2017 r. z wypracowanego w Biurze Zarządu w 2016 roku zysku netto w kwocie 1 659 444,77 zł 657 873,61 zł
 - 5) działalność społeczno-oświatowo-kulturalną Spółdzielni w kwocie 30 000,00 zł

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 czerwca 2017 r.

Sekretarz pierwszej części


Łabędź Krystyna

Sekretarz drugiej części


Barbara Pawlikowska

Przewodniczący pierwszej części


Hanna Jarzębska

Przewodniczący drugiej części


Dariusz Nowak

Sekretarz trzeciej części


Agnieszka Wiechetek

Sekretarz czwartej części

Hanna Sobótka


Sekretarz piątej części



Barbara Slesicka

Sekretarz szóstej części


Bogumiła Kozakiewicz

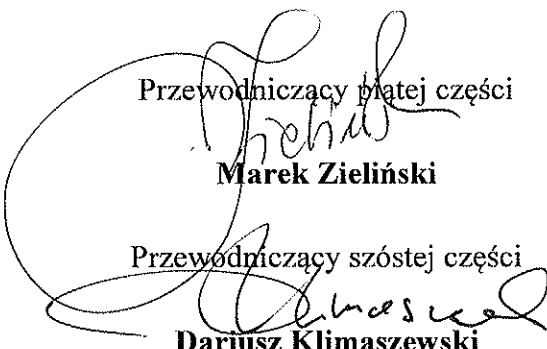
Przewodniczący trzeciej części

Ewa Skrońc-Bielak


Przewodniczący czwartej części


Maciej Danko

Przewodniczący piątej części


Marek Zieliński

Przewodniczący szóstej części

Dariusz Klimaszewski

UCHWAŁA Nr 4/2017
X Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga” w Warszawie
w 2017 r.

w sprawie: **udzielenia absolutorium Panu Andrzejowi Półrolniczakowi – Prezesowi Zarządu.**

X Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 38 ust. 1 pkt 2 Statutu, postanawia.

§ 1

Udzielić absolutorium Panu Andrzejowi Półrolniczakowi – Prezesowi Zarządu za okres od 1.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

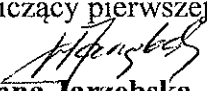
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 czerwca 2017 r.

Sekretarz pierwszej części


Łabędź Krystyna

Przewodniczący pierwszej części


Hanna Jarzębska

Sekretarz drugiej części


Barbara Pawlikowska

Przewodniczący drugiej części

Dariusz Nowak

Sekretarz trzeciej części

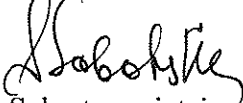

Agnieszka Wiechetek

Przewodniczący trzeciej części

Ewa Skrońc-Bielak

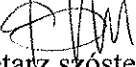
Sekretarz czwartej części

Hanna Sobótka




Sekretarz piątej części

Barbara Ślesicka



Sekretarz szóstej części


Bogumiła Kozakiewicz

Przewodniczący czwartej części


Maciej Danko

Przewodniczący piątej części


Marek Zieliński

Przewodniczący szóstej części


Dariusz Klimaszewski

UCHWAŁA Nr 5/2017
X Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga” w Warszawie
w 2017 r.

w sprawie: **udzielenia absolutorium Panu Ryszardowi Zarańskiemu – Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Inwestycji.**

X Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 38 ust. 1 pkt 2 Statutu, postanawia.

§ 1

Udzielić absolutorium Panu Ryszardowi Zarańskiemu – Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Inwestycji za okres od 1.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 czerwca 2017 r.

Sekretarz pierwszej części


Łabędz Krystyna

Przewodniczący pierwszej części


Hanna Jarzębska

Sekretarz drugiej części


Barbara Pawlikowska

Przewodniczący drugiej części


Dariusz Nowak

Sekretarz trzeciej części


Agnieszka Wiechetek

Przewodniczący trzeciej części


Ewa Skrońc-Bielak

Sekretarz czwartej części


Hanna Sobótka

Przewodniczący czwartej części


Maciej Danko

Sekretarz piątej części


Barbara Ślesicka

Przewodniczący piątej części


Marek Zieliński

Sekretarz szóstej części


Bogumiła Kozakiewicz

Przewodniczący szóstej części


Dariusz Klimaszewski

UCHWAŁA Nr 6/2017
X Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga” w Warszawie
w 2017 r.

w sprawie: **udzielenia absolutorium Pani Jadwidze Radzikowskiej – Członkowi Zarządu.**

X Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 38 ust. 1 pkt 2 Statutu, postanawia.

§ 1

Udzielić absolutorium Pani Jadwidze Radzikowskiej – Członkowi Zarządu za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 czerwca 2017 r.

Sekretarz pierwszej części


Łabędź Krystyna

Przewodniczący pierwszej części


Hanna Jarzębska

Sekretarz drugiej części


Barbara Pawlikowska

Przewodniczący drugiej części


Dariusz Nowak

Sekretarz trzeciej części


Agnieszka Wiechetek

Przewodniczący trzeciej części


Ewa Skrońc-Bielak

Sekretarz czwartej części


Hanna Sobótka

Przewodniczący czwartej części


Maciej Danko

Sekretarz piątej części


Barbara Slesicka

Przewodniczący piątej części


Marek Zieliński

Sekretarz szóstej części


Bogumila Kozakiewicz

Przewodniczący szóstej części


Dariusz Klimaszewski

UCHWAŁA Nr 7/2017
X Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga” w Warszawie
w 2017 r.

w sprawie: **ustalenia najwyższej sumy zobowiązań.**

X Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 38 ust. 1 pkt 6 Statutu, postanawia.

§ 1

Ustalić najwyższą sumę zobowiązań, jaką RSM „Praga” może zaciągnąć w okresie jednego roku, poczynając od 01.01.2018 r., na kwotę 35.000.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć milionów złotych).

§ 2

Zawarcie umów kredytowych wymaga każdorazowo zgody Rady Nadzorczej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 czerwca 2017 r.

Sekretarz pierwszej części


Łabędz Krystyna

Przewodniczący pierwszej części


Hanna Jarzębska

Sekretarz drugiej części


Barbara Pawlikowska

Przewodniczący drugiej części


Dariusz Nowak

Sekretarz trzeciej części


Agnieszka Wiechetek

Przewodniczący trzeciej części


Ewa Skroń-Bielak

Sekretarz czwartej części


Hanna Sobótka

Przewodniczący czwartej części


Maciej Danko

Sekretarz piątej części


Barbara Slesicka

Przewodniczący piątej części


Marek Zieliński

Sekretarz szóstej części


Bogumiła Kozakiewicz

Przewodniczący szóstej części


Dariusz Klimaszewski

UCHWAŁA Nr 8/2017
X Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga” w Warszawie
w 2017 r.

w sprawie: **wyboru delegatów na VII Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.**

W związku z planowanym w 2017 r. zwołaniem VII Krajowego Zjazdu Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP – X Walne Zgromadzenie RSM „Praga”, działając na podstawie § 38 ust. 1 pkt 11 Statutu, postanawia:

§ 1

Dokonać wyboru:

Pana Andrzeja Półrolniczaka - Prezesa Zarządu, jako delegata,

Pana Romana Lulisa - Przewodniczącego Rady Nadzorczej, jako zastępcę delegata na VII Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 czerwca 2017 r.

Sekretarz pierwszej części


Łabędź Krystyna

Przewodniczący pierwszej części


Hanna Jarzębska

Sekretarz drugiej części


Barbara Pawlikowska

Przewodniczący drugiej części


Dariusz Nowak

Sekretarz trzeciej części


Agnieszka Wiechetek

Przewodniczący trzeciej części


Ewa Skrońc-Bielak

Sekretarz czwartej części


Hanna Sobótka

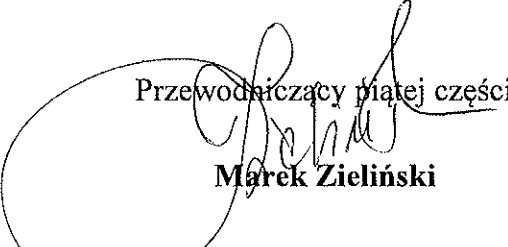
Przewodniczący czwartej części


Maciej Danko

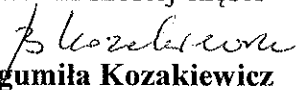
Sekretarz piątej części


Barbara Slesicka

Przewodniczący piątej części


Marek Zieliński

Sekretarz szóstej części


Bogumiła Kozakiewicz

Przewodniczący szóstej części


Dariusz Klimaszewski

UCHWAŁA Nr 9/2017
X Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Praga” w Warszawie
w 2017 r.

w sprawie: **zbycia nieruchomości.**

X Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 38 ust.1 pkt 4 Statutu, postanawia:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie przez Robotniczą Spółdzielnię Mieszkaniową „Praga” prawa własności lokali o innym przeznaczeniu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i innymi prawami związanymi z własnością lokali, usytuowanych w budynku zrealizowanym w ramach zadania inwestycyjnego „Erazma z Zakroczymia 2a – pawilon usługowo-handlowo-biurowy” - budynek z lokalami o innym przeznaczeniu oraz infrastruktura techniczna i zagospodarowany teren, położone są na nieruchomości w Warszawie przy ul. Erazma z Zakroczymia 2a, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 77 z obrębu 4-03-04 o powierzchni 1 057 m², opisaney w księdze wieczystej nr WA3M/00392530/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi RSM „Praga”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 czerwca 2017 r.

Sekretarz pierwszej części


Łabędz Krystyna

Przewodniczący pierwszej części


Hanna Jarzębska

Sekretarz drugiej części


Barbara Pawlikowska

Przewodniczący drugiej części


Dariusz Nowak

Sekretarz trzeciej części


Agnieszka Wiechetek

Przewodniczący trzeciej części


Ewa Skrońc-Bielak

Sekretarz czwartej części


Hanna Sobótka

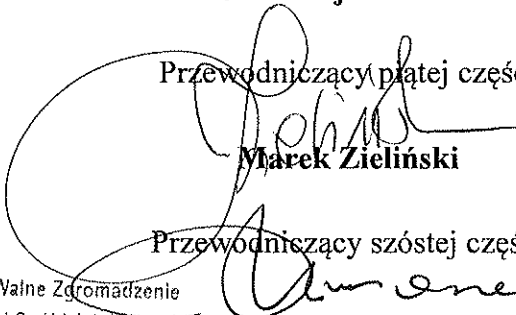
Przewodniczący czwartej części


Maciej Danko

Sekretarz piątej części


Barbara Slesicka

Przewodniczący piątej części


Marek Zieliński

Sekretarz szóstej części


Bogumiła Kozakiewicz

Przewodniczący szóstej części


Dariusz Klimaszewski

X Walne Zgromadzenie

Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej

„Praga”

2017 rok