

## KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont murków oporowych tarasu południowego  
ADRES INWESTYCJI : UL. KIJOWSKA 11 od ul. Tysiąclecia  
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA PRAGA  
ADRES INWESTORA : UL. ZĄBKOWSKA 42

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Machnikowski (budowlana)

INSPEKTOR NADZORU  
ROBÓT BUDOWLANYCH  
*Łoch*  
*Ludwika Socha*  
Nr upr. MAZ/0197/OWOK/11

Poziom cen : I kw. 2017 r,

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY UL. KIJOWSKA</b>					
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1 KNR 4-01 d.1 0211-01		Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach $\{11.16*(0.60+2.60)+0.28*8*(1.10+0.85)+9.16*(0.60+1.10)+1.70*0.60+14.00*(3.60+4.80)*0.5+16.34*0.75+(5.80+0.60+4.70+0.70+4.60+0.70+4.20)*0.60+5.80*(3.60+2.70)*0.5+0.60*2.70+4.70*(2.70+2.80)*0.5+0.70*2.80+4.60*(2.80+1.50)*0.5+0.70*1.50+4.20*(1.50+0.70)*0.5\}*0.70$ $\{11.16*0.56+9.16*0.32+16.34*0.16+14.00*0.20+(5.80+0.60+4.70+0.70+4.60+0.70+4.20)*0.26\}*0.70$ 210*0.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	133.589  6.533 147.000	
+ prawa strona					
				<b>RAZEM</b>	<b>287.122</b>
2 ZKNR C-2 d.1 0401-09 + prawa strona		Roboty przygotowawcze. Odbicie lastryka na murkach przy wjeździe - do 5 m <sup>2</sup> 210*0.7 140.122	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 147.000 140.122	
				<b>RAZEM</b>	<b>287.122</b>
3 ZKNR C-2 d.1 0402-02 + prawa strona		Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - 2,0-5,0 m <sup>2</sup> 210*0.7 140.122	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 147.000 140.122	
				<b>RAZEM</b>	<b>287.122</b>
4 KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10		Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km  (140.122+210*0.7)*0.015	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  4.307	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.307</b>
2		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
5 KNR 2-02 d.2 1611-06 prawa strona		Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 6 m  9.16*(4.70+4.80)*0.5 15*5.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  43.510 82.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>126.010</b>
6 KNR 9-27 d.2 0101-05		Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża  287.122/0.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  410.174	
				<b>RAZEM</b>	<b>410.174</b>
7 KNR AT-26 d.2 0101-07 + KNR AT-26 0101-08 prawa strona		Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1,5 cm  210*0.7 140.122	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  147.000 140.122	
				<b>RAZEM</b>	<b>287.122</b>
8 KNR 2-02 d.2 1913-01		Dylatacje w wyprawie zewnętrznej murków  160.00	m  m	  160.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.000</b>
9 NNRNKB d.2 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 200.174+210	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  410.174	
				<b>RAZEM</b>	<b>410.174</b>
10 KNR AT-27 d.2 0508-03		Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych grub. 3 cm ze styroduru na sucho 200.174+210	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  410.174	
				<b>RAZEM</b>	<b>410.174</b>
11 KNR 0-33 d.2 0123-01		Przymocowanie płyt ze styroduru do ścian  1641	szt.  szt.	  1641.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1641.000</b>
12 KNR 0-17 d.2 0929-03 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911 + prawa strona		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej Z MARMO-LITU grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych Tynki na pow.do 5 m <sup>2</sup> .  210	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  210.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	200.174		m <sup>2</sup>	200.174	
				<b>RAZEM</b>	<b>410.174</b>
13 KNR 2-33 d.2 0310-01	Wymiana elementów konstrukcji spawanej balustrady	t			
	0.080	t		0.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.080</b>
14 KNR 2-02 d.2 1913-01	Dylatacje w styrodurze	m			
	150.00	m		150.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>

REMONT MURKÓW OPOROWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY UL. KIJOWSKA</b>								
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>						
1	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>					
d.1	0211-01	obmiar = 287.122 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.96r-g/m <sup>2</sup>	r-g	275.6371				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
2	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie lastryka na murkach przy wjeździe - do 5 m2	m <sup>2</sup>					
d.1	0401-09	obmiar = 287.122 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.8r-g/m <sup>2</sup>	r-g	229.6976				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
3	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - 2,0-5,0 m2	m <sup>2</sup>					
d.1	0402-02	obmiar = 287.122 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.16r-g/m <sup>2</sup>	r-g	45.9395				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
4	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m <sup>3</sup>					
d.1	0108-09	obmiar = 4.307 m <sup>3</sup>						
	0108-10							
1*		-- R -- robocizna 1.39r-g/m <sup>3</sup>	r-g	5.9867				
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0.72+19*0.02=1.1m-g/m <sup>3</sup>	m-g	4.7377				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

PODSUMOWANIE

		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Transport materiałów [Tm]					
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

REMONT MURKÓW OPOROWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>						
5	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 6 m	m <sup>2</sup>					
d.2	1611-06	obmiar = 126,010 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.3437r-g/m <sup>2</sup>	r-g	43.3096				
2*		-- M -- płyty pomostowe długie 0.01m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1.2601				
3*		płyty pomostowe krótkie 0.0002m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0.0252				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II (dostawca: MATBUD) 0.00051m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0643				
5*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00007m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0088				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.0095kg/m <sup>2</sup>	kg	1.1971				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- rusztowanie ramowe warszawskie 0.0974m-g/m <sup>2</sup>	m-g	12.2734				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
6	KNR 9-27	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>					
d.2	0101-05	obmiar = 410,174 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.104r-g/m <sup>2</sup>	r-g	42.6581				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 4%(od R)	%	4.0000				
3*		-- S -- myjka ciśnieniowa 0.089m-g/m <sup>2</sup>	m-g	36.5055				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
7	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1,5 cm	m <sup>2</sup>					
d.2	0101-07 + KNR AT-26 0101-08	obmiar = 287,122 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.19+0.09=0.28r-g/m <sup>2</sup>	r-g	80.3942				
2*		-- M -- tynk renowacyjny WTA 10.3+5.15=15.45kg/m <sup>2</sup>	kg	4436.0349				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.07+0.04=0.11m-g/m <sup>2</sup>	m-g	31.5834				
5*		środek transportowy 0.02+0.01=0.03m-g/m <sup>2</sup>	m-g	8.6137				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
8	KNR 2-02	Dylatacje w wyprawie zewnętrznej murków	m					
d.2	1913-01	obmiar = 160,000 m						

REMONT MURKÓW OPOROWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	-- R -- robocizna 0.7674r-g/m		r-g	122.7840				
2*	-- M -- Płyty pilśniowe porowate, zwykłe gr. 19,0 mm 0.319m <sup>2</sup> /m		m <sup>2</sup>	51.0400				
3*	Masa dyspersyjna asfaltowo-kauczukowa do renowacji pokryć dachowych, Icopal Water Renovator, opakowanie 20 kg 13.154kg/m		kg	2104.6400				
4*	materiały pomocnicze 1.5%(od M)		%	1.5000				
5*	-- S -- środek transportowy 0.029m-g/m		m-g	4.6400				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
9	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = 410.174 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	-- R -- robocizna 0.08r-g/m <sup>2</sup>		r-g	32.8139				
2*	-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" (dostawca: BIEGONICE) 0.22dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>		dm <sup>3</sup>	90.2383				
3*	materiały pomocnicze 1.5%(od M)		%	1.5000				
4*	-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m <sup>2</sup>		m-g	0.0820				
5*	środek transportowy 0.0003m-g/m <sup>2</sup>		m-g	0.1231				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
10	KNR AT-27 d.2 0508-03	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych grub. 3 cm ze styroduru na sucho obmiar = 410.174 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	-- R -- robocizna 0.1r-g/m <sup>2</sup>		r-g	41.0174				
2*	-- M -- Płyta wodoodporna ze styroduru o grubości 30 mm 1.05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	430.6827				
3*	materiały pomocnicze 2%(od M)		%	2.0000				
4*	-- S -- środek transportowy 0.01m-g/m <sup>2</sup>		m-g	4.1017				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
11	KNR 0-33 d.2 0123-01	Przymocowanie płyt ze styroduru do ścian obmiar = 1641.000 szt.	szt.					
1*	-- R -- robocizna 0.035r-g/szt.		r-g	57.4350				

REMONT MURKÓW OPOROWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- kołki z trzpieniem metalowym z grzybkami o śred. 8x180 mm 1.04szt/szt.	szt	1706.6400				
3*		zaślepki z tworzywa sztucznego do kołków 1szt/szt.	szt	1641.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0002m-g/szt.	m-g	0.3282				
6*		środek transportowy 0.0002m-g/szt.	m-g	0.3282				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
12 KNR 0-17 d.2 0929-03 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej Z MARMOLITU grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych Tynki na pow.do 5 m2. obmiar = 410.174 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.5126*1.2=0.61512r-g/m <sup>2</sup>	r-g	252.3062				
2*		-- M -- sucha mieszanka tynkarska MARMOLIT 3.2kg/m <sup>2</sup>	kg	1312.5568				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0068m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2.7892				
5*		środek transportowy 0.0095m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.8967				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
13 KNR 2-33 d.2 0310-01		Wymiana elementów konstrukcji spawanej balustrady obmiar = 0.080 t	t					
1*		-- R -- robocizna 24.8r-g/t	r-g	1.9840				
2*		-- M -- tlen techniczny gat. I 99,5-98 % (dostawca: LINDE-GAZ) 2.52m <sup>3</sup> /t	m <sup>3</sup>	0.2016				
3*		acetylen techniczny rozpuszczony (dostawca: LINDE-GAZ) 0.43kg/t	kg	0.0344				
4*		pręty i profile walcowane 5kg/t	kg	0.4000				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.04m-g/t	m-g	0.0032				
7*		żuraw 5.87m-g/t	m-g	0.4696				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
14 KNR 2-02 d.2 1913-01		Dylatacje w styrodurze obmiar = 150.000 m	m					

# REMONT MURKÓW OPOROWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	-- R --	robocizna	r-g	115.1100				
		0.7674r-g/m						
2*	-- M --	plyty pilśniowe porowate zwykłe gr. 19 mm	m <sup>2</sup>	47.8500				
		(dostawca: ATTIC)						
		0.319m <sup>2</sup> /m						
3*		kit asfaltowo-kauczukowy (dostawca: ROC-KWOOL)	kg	1973.1000				
		13.154kg/m						
4*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%(od M)						
5*	-- S --	środek transportowy	m-g	4.3500				
		0.029m-g/m						
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

### ROBOTY BUDOWLANE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Transport materiałów [Tm]				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

## PODSUMOWANIE

### CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Transport materiałów [Tm]				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: