

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY MODERNIZACJI DŹWIGÓW OSOBOWYCH

Modernizacja 3 sztuk dźwigów osobowych (w zakresie podanym poniżej) w budynku Goławicka 9, leżącym w zasobach RSM „PRAGA”, ul. Białostocka 11, wg wykazu:

Zadanie realizowane w ramach projektu pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków RSM Praga w Warszawie” nr POIS.01.03.02-00-0020/16, w ramach poddziałania 1.3.2 „Wspieranie efektywności energetycznej w sektorze mieszkaniowym”, oś priorytetowa I „Zmniejszenie emisyjności gospodarki” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020.

Zakres wymiany zespołu napędowego i aparatury sterowej:

1. ul. Goławicka 9 I*	osob. nr	3127066351	11 przystanków
2. ul. Goławicka 9 II*	osob. nr	3127066338	13 przystanków
3. ul. Goławicka 9 III*	osob. nr	3127066265	12 przystanków

1) Wykonanie dokumentacji projektowej.

2) Demontaż zespołu napędowego i aparatury sterowej dźwigu wraz z elementami powiązаныmi oraz ich utylizacja.

3) Montaż nowych podzespołów:

- zespół napędowy energooszczędny z enkoderem, jednobiegowy o prędkości dotychczasowej +/- 10% (napęd przeznaczony do pracy ciężkiej, min. 180 włączeń na godzinę),
- liny nośne,
- posadowienie zespołu lub adaptacja posadowienia dotychczasowego,
- ogranicznik prędkości dwustronnego działania wraz linką i obciążeniem,
- amortyzatory posadowienia zespołu napędowego,
- ogranicznik prędkości wraz linką i obciążeniem,
- zawieszenie kabiny i przeciwwagi, amortyzowane.
- aparatura sterowa wraz z osprzętem i falownikiem,
- system odwzorowania,
- kompletna instalacja elektryczna w maszynowni, szybie i kabiny dźwigu,
- panel dyspozycji z blachy nierdzewnej, z wyświetlaczem piętrowym, kolorowym TFT z systemem Stand-By, przyciski podświetlane i odporne na zniszczenie, przystankowe i funkcyjne,
- system powiadamiania ekip ratowniczych oparty na sieci GSM,
- kable zwisowe płaskie,

- kasety wezwań na każdym przystanku wykonane z blachy nierdzewnej wyposażone w strzałki kierunku jazdy, przyciski podświetlane i odporne na zniszczenie,
 - elektroniczny piętrowskazywacz na przystanku podstawowym w kasecie wykonanej ze stali nierdzewnej, umieszczonej ponad drzwiami,
 - kontakty i przeciwkontakty drzwi szybowych.
- 4) Zespół napędowy i falownik musi posiadać zapas mocy do obsługi przyszłych udźwignów 550 kg lub 1000 kg w przypadku dźwigów meblowych.
- 5) Aparatura sterowa z osprzętem powinna być w maksymalnym stopniu dostosowana do normy PN EN 81-20 (wymagane: kaseta jazd kontrolnych na kabinie i w podszybiu, instalacja układu działania elektrycznego w sytuacji awaryjnej, dostosowanie do montażu obwodu sprawdzającego poprawność działania łączników drzwi) tak, aby przy kolejnych etapach modernizacji nie była konieczna jej znaczna modyfikacja. Dodatkowo musi być dostosowana do obsługi drzwi automatycznych z systemem Stand-By.
- 6) Wykonanie przeglądu pozostałych elementów dźwigu, pod względem ich stanu technicznego i bezpieczeństwa eksploatacji.
- * należy zastosować aparaturę pozwalającą na pracę w grupie z sąsiednim dźwigiem meblowym.**

WADIUM za cały zakres - 9 000 zł

I. Wymagane parametry techniczne zmodernizowanych dźwigów:

1. Typ dźwigu – samoobsługowy, elektryczny, linowy z napędem regulowanym, z istniejącą górną maszynownią.
2. W dźwigach częściowo modernizowanych prędkość nominalna nie mniejsza niż dotychczasowa, a w dźwigach podlegających całkowitej modernizacji prędkość min. 1m/s.
3. Docelowo dźwig musi być energooszczędny i przystosowany w jak największym stopniu do transportu osób niepełnosprawnych.
4. Falownik dostosowany do późniejszej obsługi napędów bezreduktorowych i zwiększonych udźwignów (w przypadku dźwigów osobowych 630 kg, w przypadku dźwigów meblowych 1000 kg).
5. Kabina dźwigu – panel dyspozycji z przyciskami podświetlanymi, usytuowanymi na wysokości zgodnej z wymaganiami dla osób niepełnosprawnych (w przypadku modernizacji dźwigu całego). Ponadto wymaga się trwałych i wyraźnych oznaczeń przycisków piętrowych i funkcyjnych z braillem. Wymaga się w panelu wyświetlacza kolorowego TFT z systemem Stand-By.
6. Drzwi przystankowe – (opcjonalnie istniejące półautomatyczne), aparatura sterowa powinna być dostosowana do obsługi drzwi automatycznych z systemem Stand-By.

7. Maszynownia – dotychczasowa górna – należy przewidzieć wymianę oświetlenia na LED oraz wykonanie innych niezbędnych prac np. wymiana zamka drzwi do maszynowni (w przypadku wymiany podzespołów w maszynowni).
8. System powiadamiania ekip ratowniczych uruchamiany w przypadku awarii dźwigu oparty na komunikacji GSM. Wymagana automatycznie wysyłana informacja o awarii dźwigu do działu serwisu w przypadku przewożenia osoby niepełnosprawnej np. głuchoniemej lub bezwładnej.
9. Regulacja prędkości za pomocą falownika odpowiadającego za płynny start i proces zatrzymania się kabiny z dokładnością do +/- 10 mm względem przystanku.
10. Aparatura sterowa mikroprocesorowa dostosowana do podłączenia dźwigu w późniejszym czasie do systemu p.poż., z możliwością zapamiętywania wykrytych przez sterownik ostatnich błędów pomagających w analizie usterek z wyświetlaczem LCD i polskim menu ułatwiającym konserwację – zabrania się kodowania aparatów sterowych oraz stosowania innych np. mechanicznych zabezpieczeń. W przypadku gdy wymaga się do obsługi stosowania konsolek serwisowych lub programów obsługi, należy je dostarczyć Zamawiającemu wraz z całym urządzeniem. Wymaga się funkcji:
 - a. jazda pożarowa – uruchamiane w przypadku wykrycia pożaru przez system p.poż zainstalowany na obiekcie w późniejszym czasie przez Zamawiającego,
 - b. zbiorczość w dół – przewiduje się na obiekcie ruch mieszkańców w dół,
 - c. zdalnej komunikacji poprzez sieć GSM z konserwatorem umożliwiającą wgląd do parametrów dźwigu, odczyt błędów i zmianę konfiguracji podstawowych parametrów,
 - d. automatycznego powiadamiania o awarii ekipy ratowniczej za pomocą sieci GSM,
 - e. funkcja zmniejszonego poboru energii w przypadku braku realizacji dyspozycji.

II. Informacje dodatkowe:

1. Wykonawca powinien udzielić minimum 48 miesięcznej gwarancji na roboty, w trakcie trwania której (licząc od dnia dopuszczenia dźwigu przez UDT do eksploatacji) wykonywać będzie bezpłatnie konserwację zmodernizowanych urządzeń.