

Wytyczne do projektowania

Budynek przy ul. Szanajcy 3 na działce nr ew. 71 z obrębu 4-12-01 mieszkalny wielorodzinny–

48 lokali mieszkalnych z balkonami typu loggie, 4 kondygnacyjny – ok. 13 m wysokości, 4 klatki schodowe, ocieplony styropianem gr. 10 cm, loggie 5 cm. Skorodowane obróbki blacharskie balkonów, odpadające tynki spodów płyt balkonowych, skorodowane odsłonięte pręty zbrojeniowe płyt balkonowych, betonowe balustrady balkonowe wysokości 90 cm.

Projekt remontu balkonów wraz z renowacją elewacji powinien zawierać technologię napraw płyt balkonów, warstwy izolacji, remont i podniesienie balustrad do wymaganej wysokości 110 cm, wskazanie miejsc ewentualnych napraw tynków, wymianę drzwi wejściowych na aluminiowe, renowację elewacji wraz z kolorystyką.

Projekt należy wykonać w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej wgranej na płycie CD.

Kosztorys należy opracować w programie NORMA lub kompatybilnym, w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 w wersji elektronicznej wgranej na płycie CD.