

FORMULARZ OFERTOWY
na nabycie w drodze przetargu prawa odrębnej własności lokalu

OSOBA FIZYCZNA

I. Dane oferenta

Imię i nazwisko oferenta
NIP* PESEL
Seria i nr paszportu* (jeśli oferent nie posiada nr PESEL) Obywatelstwo Telefon do kontaktu
Adres do korespondencji

* - niepotrzebne skreślić

II. Przedmiot oferty (adres lokalu)

ulica
nr budynku nr lokalu

III. Wysokość wniesionego wadium

Kwota wadium (PLN) zł gr
Kwota wadium słownie (PLN)

IV. Wysokość oferowanej ceny za lokal

Oferowana cena (PLN) zł gr
Oferowana cena słownie (PLN)

V. Dane osoby upoważnionej do reprezentacji (pełnomocnika)

Imię i nazwisko pełnomocnika	
PESEL	Telefon do kontaktu

VI. Rodzaj działalności, którą oferent zamierza prowadzić w lokalu (nie dotyczy lokali mieszkalnych i garaży)

.....
.....

VII. Dodatkowe informacje

.....
.....
.....

VIII. Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i ich przyjęciu bez zastrzeżeń

Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami przetargu, o których mowa w uchwale nr 65/2018 Rady Nadzorczej RSM „Praga” z dnia 24.09.2018 r. w sprawie zasad przetargów na zbycie prawa odrębnej własności lokalu po wygaśnięciu prawa do lokalu oraz uchwale nr 56/19 Rady Nadzorczej RSM „Praga” z dnia 24.09.2019 r. w sprawie przyjęcia regulaminu postępowania przetargowego na zbycie prawa odrębnej własności lokali niezasiedlonych i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

IX. Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu

Oświadczam, że zapoznałem/am się treścią ogłoszenia o przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu.

X. Klauzula informacyjna nt. przetwarzania danych osobowych

Oświadczam, że zapoznałem/am się z Klauzulą informacyjną nt. przetwarzania danych osobowych w związku z niniejszym postępowaniem przetargowym.

Warszawa, dnia r.

.....
(podpis oferenta/pełnomocnika)

Klauzula informacyjna nt. przetwarzania danych osobowych w związku z postępowaniem przetargowym

1. Administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako: RODO) danych osobowych:
 - a) oferentów będącymi osobami fizycznymi;
 - b) osób upoważnionych do reprezentacji (pełnomocników) oferentów fizycznych oraz oferentów będących osobami prawnymi;
jest Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „PRAGA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Białostockiej 11, 03-748 Warszawa (dalej jako: „Spółdzielnia”).
2. Spółdzielnia wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych oraz realizacją praw z tym związanych. W tym celu możliwy jest kontakt drogą elektroniczną na adres iod@rsmpraga.pl, a także pocztą tradycyjną na adres siedziby Spółdzielni.
3. Dane osobowe osób wskazanych w pkt. 1 mogą być przetwarzane w następujących celach oraz na poniższych podstawach prawnych:
 - a. przyjęcia i rozpatrzenia złożonych ofert w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 - b. zawarcia umowy notarialnej o ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu z wybranymi w toku postępowania przetargowego oferentami (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 - c. rozpatrywania reklamacji i ewentualnych zastrzeżeń związanych z przeprowadzonym postępowaniem przetargowym (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 - d. prowadzenia korespondencji, w tym bieżącej komunikacji związanej z realizacją przedmiotowego postępowania przetargowego (m.in. w zakresie: informowania o posiedzeniach Komisji lub informowania o decyzji Zarządu) co stanowi prawnie uzasadniony interes administratora (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 - e. rozpatrywania i dochodzenia roszczeń, obrony przed roszczeniami, co stanowi prawnie uzasadniony interes administratora (podstawa prawna przetwarzania danych art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 - f. w celu przechowywania danych dla celów archiwizacyjnych oraz na potrzeby wykazywania prawidłowości spełnienia obowiązków prawnych spoczywających na Spółdzielni, zwłaszcza w zakresie wypełniania obowiązków wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych, co stanowi prawnie uzasadniony interes administratora (podstawa prawna: art. 6 ust. lit. f RODO)
 - g. realizacji wymagań prawnych w zakresie przepisów podatkowych i rachunkowych związanych rozliczeniem kwoty nabycia prawa do lokalu (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Dane osobowe mogą być ujawniane do następujących podmiotów:
 - a) podmiotów wspierających Spółdzielnię w zakresie obsługi technicznej i informatycznej (w tym dostarczenia, wdrażania oraz serwisu oprogramowania i serwisu sprzętu informatycznego);
 - b) kancelarii prawnych obsługujących Spółdzielnię;
 - c) podmiotów konsultingowych, audytowych i doradczych – w zakresie realizowanych przez te podmioty usług na rzecz Spółdzielni.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane przez Spółdzielnię poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG).
6. Dane osobowe będą przechowywane przez Spółdzielnię przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania przetargowego, a ponadto:
 - a) do czasu rozpatrzenia złożonych reklamacji, ewentualnych zastrzeżeń oraz przedawnienia potencjalnych roszczeń związanych z przeprowadzonym postępowaniem przetargowym;
 - b) w celach archiwizacyjnych, gdy dotyczy to historii prowadzonej komunikacji, w tym korespondencji, jak również udzielanych odpowiedzi na zgłaszane zapytania – przez okres nie dłuższy niż 3 lata;
 - c) przez okres niezbędny do udokumentowania przez Spółdzielnię przed organami administracji publicznej, w tym organem nadzoru w zakresie ochrony danych osobowych, prawidłowości spełnienia obowiązków prawnych na nim spoczywających;
 - d) przez czas wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności w zakresie regulacji podatkowych i rachunkowych.
7. Spółdzielnia zapewnia prawo skorzystania z uprawnień przewidzianych na gruncie RODO, tj. prawa żądania dostępu do swoich danych osobowych, prawa ich sprostowania, usunięcia lub żądania ograniczenia przetwarzania, prawa do przenoszenia danych, a także prawa wniesienia sprzeciwu na ich przetwarzanie, na zasadach i w przypadkach przewidzianych w przepisach RODO.
8. W przypadku przetwarzania danych osobowych w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów (wskazanych w pkt 3), Spółdzielnia informuje o przysługującym prawie do wniesienia sprzeciwu na przetwarzanie danych z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją osoby.
9. Każdej osobie przysługuje prawo wniesienia skargi w związku z przetwarzaniem danych osobowych do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podanie danych osobowych w celach:
 - a) skutecznego złożenia oferty przetargowej jest warunkiem wzięcia udziału w postępowaniu przetargowym a niepodanie danych może skutkować brakiem możliwości uwzględnienia oferty w ramach ww. postępowania;
 - b) zawarcia umowy notarialnej (o której mowa w pkt 3 lit. b) jest warunkiem jej zawarcia, a niepodanie danych może skutkować brakiem możliwości jej zawarcia;
 - c) rozpatrywania reklamacji, ewentualnych zastrzeżeń, dochodzenia ewentualnych roszczeń jest niezbędne celem prawidłowego rozpatrzenia przez Spółdzielnię reklamacji, zastrzeżeń lub dochodzenia roszczeń;
 - d) w celach wynikających z przepisów prawa, w zakresie uregulowań podatkowych i rachunkowych, jest obligatoryjne;
 - e) w pozostałych przypadkach jest dobrowolne.