

UCHWAŁA nr 35/24
Zarządu RSM „PRAGA”
z dnia 13.05.2024 roku

w sprawie: **zwołania XIV Walnego Zgromadzenia RSM „Praga”.**

Zarząd RSM „Praga”, działając na podstawie § 43 ust. 3 lit. h) Statutu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”, postanawia:

§ 1

1. Zwołać XIV Walne Zgromadzenie RSM „Praga”, które odbywać się będzie w 6 częściach, w dniach **11, 12, 13, 17, 18, 19 czerwca 2024 roku** w Menedżerskiej Akademii Nauk Stosowanych w Warszawie przy ul. Kawęczyńskiej 36.
2. Przyjąć wzory zawiadomień o zwołaniu XIV Walnego Zgromadzenia, które stanowią załączniki do niniejszej uchwały.
3. Określić terminy poszczególnych części Walnego Zgromadzenia RSM „Praga” w następujący sposób:

1) Część nr 1	11.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Kijowska”,
2) Część nr 2	12.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Targówek”,
3) Część nr 3	13.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Poraje”,
4) Część nr 4	17.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Erazma”,
5) Część nr 5	18.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Generalska”,
6) Część nr 6	19.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Jagiellońska” i Członkowie Oczekujący.

§ 2

Przyjąć porządek obrad XIV Walnego Zgromadzenia RSM „Praga” dla członków Spółdzielni uprawnionych do lokalu lub garażu w Osiedlach: „Kijowska”, „Targówek”, „Poraje”, „Erazma”, „Generalska”, „Jagiellońska” oraz Członków Oczekujących w brzmieniu:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Odczytanie porządku obrad XIV Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Wybory Komisji Mandatowej oraz Skrutacyjnej.
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku wraz z omówieniem realizacji kierunków rozwoju Spółdzielni w latach 2020-2024.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.
7. Dyskusja nad pkt. 5 i 6.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok oraz podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2023 rok,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023 rok,
 - e) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań,
 - f) zbycia nieruchomości.
9. Omówienie spraw i problemów osiedlowych – dyskusja.
10. Zakończenie obrad.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezesa Zarządu


PREZES ZARZĄDU


Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 43 ust. 3 lit. h) oraz § 14 ust. 1 Statutu RSM „Praga”, zaprasza Członków Spółdzielni uprawnionych do lokalu lub garażu w Osiedlu „Kijowska” na XIV Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”, które odbędzie się w Menedżerskiej Akademii Nauk Stosowanych (*dawniej Wyższa Szkoła Menedżerska*) w Warszawie przy ul. Kawęczyńskiej 36 w dniu 11.06.2024 r. o godz. 16³⁰.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Odczytanie porządku obrad XIV Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Wybory Komisji Mandatowej oraz Skrutacyjnej.
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku wraz z omówieniem realizacji kierunków rozwoju Spółdzielni w latach 2020-2024.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.
7. Dyskusja nad pkt. 5 i 6.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok oraz podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2023 rok,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023 rok,
 - e) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań,
 - f) zbycia nieruchomości.
9. Omówienie spraw i problemów osiedlowych – dyskusja.
10. Zakończenie obrad.

Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z wyłożonymi od dnia 27.05.2024 r. w Biurze Zarządu i w Administracjach Osiedli następującymi dokumentami:

1. *Sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku.*
2. *Sprawozdaniem Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.*
3. *Sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2023 rok.*
4. *Projektami uchwał XIV Walnego Zgromadzenia RSM „Praga” wymienionymi w pkt. 8 porządku obrad.*
5. *Statutem RSM „Praga”.*
6. *Regulaminem Walnego Zgromadzenia RSM „Praga”.*

Informujemy, że zgodnie z postanowieniami Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z § 35 ust. 12 Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni, który nie zawiadomił Spółdzielni o przysługującym mu członkostwie w trybie określonym w § 9 Statutu RSM „Praga” w terminie 7 dni przed rozpoczęciem części Walnego Zgromadzenia, do której powinien być przypisany zgodnie z § 35 ust. 4 Statutu RSM „Praga”, przed pobraniem mandatu jest zobowiązany okazać oryginał, bądź poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego prawo do lokalu, bądź dokumentu z którego wynika rozszczenie o ustanowienie prawa do lokalu.

Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość członka Spółdzielni.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 43 ust. 3 lit. h) oraz § 14 ust. 1 Statutu RSM „Praga”, zaprasza Członków Spółdzielni uprawnionych do lokalu lub garażu w Osiedlu „Targówek” na XIV Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”, które odbędzie się w Menedżerskiej Akademii Nauk Stosowanych (dawniej Wyższa Szkoła Menedżerska) w Warszawie przy ul. Kawęczyńskiej 36 w dniu 12.06.2024 r. o godz. 16³⁰.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Odczytanie porządku obrad XIV Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Wybory Komisji Mandatowej oraz Skrutacyjnej.
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku wraz z omówieniem realizacji kierunków rozwoju Spółdzielni w latach 2023-2024.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.
7. Dyskusja nad pkt. 5 i 6.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok oraz podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2023 rok,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023 rok,
 - e) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań,
 - f) zbycia nieruchomości.
9. Omówienie spraw i problemów osiedlowych – dyskusja.
10. Zakończenie obrad.

Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z wyłożonymi od dnia 27.05.2024 r. w Biurze Zarządu i w Administracjach Osiedli następującymi dokumentami:

1. *Sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku.*
2. *Sprawozdaniem Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.*
3. *Sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2023 rok.*
4. *Projektami uchwał XIV Walnego Zgromadzenia RSM „Praga” wymienionymi w pkt. 8 porządku obrad.*
5. *Statutem RSM „Praga”.*
6. *Regulaminem Walnego Zgromadzenia RSM „Praga”.*

Informujemy, że zgodnie z postanowieniami Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z § 35 ust. 12 Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni, który nie zawiadomił Spółdzielni o przysługującym mu członkostwie w trybie określonym w § 9 Statutu RSM „Praga” w terminie 7 dni przed rozpoczęciem części Walnego Zgromadzenia, do której powinien być przypisany zgodnie z § 35 ust. 4 Statutu RSM „Praga”, przed pobraniem mandatu jest zobowiązany okazać oryginał, bądź poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego prawo do lokalu, bądź dokumentu z którego wynika roszczenie o ustanowienie prawa do lokalu.

Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość członka Spółdzielni.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 43 ust. 3 lit. h) oraz § 14 ust. 1 Statutu RSM „Praga”, zaprasza Członków Spółdzielni uprawnionych do lokalu lub garażu w Osiedlu „Poraje” na XIV Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”, które odbędzie się w Menedżerskiej Akademii Nauk Stosowanych (dawniej Wyższa Szkoła Menedżerska) w Warszawie przy ul. Kawęczyńskiej 36 w dniu 13.06.2024 r. o godz. 16³⁰.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Odczytanie porządku obrad XIV Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Wybory Komisji Mandatowej oraz Skrutacyjnej.
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku wraz z omówieniem realizacji kierunków rozwoju Spółdzielni w latach 2020-2024.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.
7. Dyskusja nad pkt. 5 i 6.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok oraz podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2023 rok,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023 rok,
 - e) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań,
 - f) zbycia nieruchomości.
9. Omówienie spraw i problemów osiedlowych – dyskusja.
10. Zakończenie obrad.

Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z wyłożonymi od dnia 27.05.2024 r. w Biurze Zarządu i w Administracjach Osiedli następującymi dokumentami:

1. *Sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku.*
2. *Sprawozdaniem Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.*
3. *Sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2023 rok.*
4. *Projektami uchwał XIV Walnego Zgromadzenia RSM „Praga” wymienionymi w pkt. 8 porządku obrad.*
5. *Statutem RSM „Praga”.*
6. *Regulaminem Walnego Zgromadzenia RSM „Praga”.*

Informujemy, że zgodnie z postanowieniami Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z § 35 ust. 12 Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni, który nie zawiadomił Spółdzielni o przysługującym mu członkostwie w trybie określonym w § 9 Statutu RSM „Praga” w terminie 7 dni przed rozpoczęciem części Walnego Zgromadzenia, do której powinien być przypisany zgodnie z § 35 ust. 4 Statutu RSM „Praga”, przed pobraniem mandatu jest zobowiązany okazać oryginał, bądź poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego prawo do lokalu, bądź dokumentu z którego wynika rozszczenie o ustanowienie prawa do lokalu.

Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość członka Spółdzielni.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 43 ust. 3 lit. h) oraz § 14 ust. 1 Statutu RSM „Praga”, zaprasza Członków Spółdzielni uprawnionych do lokalu lub garażu w Osiedlu „Erazma” na XIV Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”, które odbędzie się w Menedżerskiej Akademii Nauk Stosowanych (*dawniej Wyższa Szkoła Menedżerska*) w Warszawie przy ul. Kawęczyńskiej 36 w dniu 17.06.2024 r. o godz. 16³⁰.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Odczytanie porządku obrad XIV Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Wybory Komisji Mandatowej oraz Skrutacyjnej.
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku wraz z omówieniem realizacji kierunków rozwoju Spółdzielni w latach 2020-2024.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.
7. Dyskusja nad pkt. 5 i 6.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok oraz podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2023 rok,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023 rok,
 - e) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań,
 - f) zbycia nieruchomości.
9. Omówienie spraw i problemów osiedlowych – dyskusja.
10. Zakończenie obrad.

Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z wyłożonymi od dnia 27.05.2024 r. w Biurze Zarządu i w Administracjach Osiedli następującymi dokumentami:

1. *Sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku.*
2. *Sprawozdaniem Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.*
3. *Sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2023 rok.*
4. *Projektami uchwał XIV Walnego Zgromadzenia RSM „Praga” wymienionymi w pkt. 8 porządku obrad.*
5. *Statutem RSM „Praga”.*
6. *Regulaminem Walnego Zgromadzenia RSM „Praga”.*

Informujemy, że zgodnie z postanowieniami Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z § 35 ust. 12 Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni, który nie zawiadomił Spółdzielni o przysługującym mu członkostwie w trybie określonym w § 9 Statutu RSM „Praga” w terminie 7 dni przed rozpoczęciem części Walnego Zgromadzenia, do której powinien być przypisany zgodnie z § 35 ust. 4 Statutu RSM „Praga”, przed pobraniem mandatu jest zobowiązany okazać oryginał, bądź poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego prawo do lokalu, bądź dokumentu z którego wynika roszczenie o ustanowienie prawa do lokalu.

Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość członka Spółdzielni.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 43 ust. 3 lit. h) oraz § 14 ust. 1 Statutu RSM „Praga”, zaprasza Członków Spółdzielni uprawnionych do lokalu lub garażu w Osiedlu „Generalska” na XIV Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”, które odbędzie się w Menedżerskiej Akademii Nauk Stosowanych (dawniej Wyższa Szkoła Menedżerska) w Warszawie przy ul. Kawęczyńskiej 36 w dniu 18.06.2024 r. o godz. 16³⁰.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Odczytanie porządku obrad XIV Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Wybory Komisji Mandatowej oraz Skrutacyjnej.
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku wraz z omówieniem realizacji kierunków rozwoju Spółdzielni w latach 2020-2024.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.
7. Dyskusja nad pkt. 5 i 6.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok oraz podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2023 rok,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023 rok,
 - e) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań,
 - f) zbycia nieruchomości.
9. Omówienie spraw i problemów osiedlowych – dyskusja.
10. Zakończenie obrad.

Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z wyłożonymi od dnia 27.05.2024 r. w Biurze Zarządu i w Administracjach Osiedli następującymi dokumentami:

1. *Sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku.*
2. *Sprawozdaniem Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.*
3. *Sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2023 rok.*
4. *Projektami uchwał XIV Walnego Zgromadzenia RSM „Praga” wymienionymi w pkt. 8 porządku obrad.*
5. *Statutem RSM „Praga”.*
6. *Regulaminem Walnego Zgromadzenia RSM „Praga”.*

Informujemy, że zgodnie z postanowieniami Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z § 35 ust. 12 Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni, który nie zawiadomił Spółdzielni o przysługującym mu członkostwie w trybie określonym w § 9 Statutu RSM „Praga” w terminie 7 dni przed rozpoczęciem części Walnego Zgromadzenia, do której powinien być przypisany zgodnie z § 35 ust. 4 Statutu RSM „Praga”, przed pobraniem mandatu jest zobowiązany okazać oryginał, bądź poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego prawo do lokalu, bądź dokumentu z którego wynika rozszczenie o ustanowienie prawa do lokalu.

Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość członka Spółdzielni.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 43 ust. 3 lit. h) oraz § 14 ust. 1 Statutu RSM „Praga”, zaprasza Członków Spółdzielni uprawnionych do lokalu lub garażu w Osiedlu „Jagiellońska” oraz Członków Oczekujących na XIV Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”, które odbędzie się w Menedżerskiej Akademii Nauk Stosowanych (dawniej Wyższa Szkoła Menedżerska) w Warszawie przy ul. Kawęczyńskiej 36 w dniu 19.06.2024 r. o godz. 16³⁰.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Odczytanie porządku obrad XIV Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Wybory Komisji Mandatowej oraz Skrutacyjnej.
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku wraz z omówieniem realizacji kierunków rozwoju Spółdzielni w latach 2020-2024.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.
7. Dyskusja nad pkt. 5 i 6.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok oraz podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2023 rok,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023 rok,
 - e) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań,
 - f) zbycia nieruchomości.
9. Omówienie spraw i problemów osiedlowych – dyskusja.
10. Zakończenie obrad.

Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z wyłożonymi od dnia 27.05.2024 r. w Biurze Zarządu i w Administracjach Osiedli następującymi dokumentami:

1. *Sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku.*
2. *Sprawozdaniem Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.*
3. *Sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2023 rok.*
4. *Projektami uchwał XIV Walnego Zgromadzenia RSM „Praga” wymienionymi w pkt. 8 porządku obrad.*
5. *Statutem RSM „Praga”.*
6. *Regulaminem Walnego Zgromadzenia RSM „Praga”.*

Informujemy, że zgodnie z postanowieniami Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z § 35 ust. 12 Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni, który nie zawiadomił Spółdzielni o przysługującym mu członkostwie w trybie określonym w § 9 Statutu RSM „Praga” w terminie 7 dni przed rozpoczęciem części Walnego Zgromadzenia, do której powinien być przypisany zgodnie z § 35 ust. 4 Statutu RSM „Praga”, przed pobraniem mandatu jest zobowiązany okazać oryginał, bądź poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego prawo do lokalu, bądź dokumentu z którego wynika roszczenie o ustanowienie prawa do lokalu.

Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość członka Spółdzielni.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga” w Warszawie, działając na podstawie § 43 ust. 3 lit. h) oraz § 14 ust. 1 Statutu RSM „Praga”, zaprasza Członków Spółdzielni na XIV Walne Zgromadzenie Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praga”, które odbędzie się w Menedżerskiej Akademii Nauk Stosowanych (dawniej Wyższa Szkoła Menedżerska) w Warszawie przy ul. Kawęczyńskiej 36 w terminach:

1)	Część nr 1	11.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Kijowska”,
2)	Część nr 2	12.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Targówek”,
3)	Część nr 3	13.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Poraje”,
4)	Część nr 4	17.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Erazma”,
5)	Część nr 5	18.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Generalska”,
6)	Część nr 6	19.06.2024	godz. 16 ³⁰	Osiedle „Jagiellońska” oraz Członkowie Oczekujący.

Porządek obrad:

- Otwarcie Zebrania.
- Odczytanie porządku obrad XIV Walnego Zgromadzenia.
- Wybór Prezydium Zebrania.
- Wybory Komisji Mandatowej oraz Skrutacyjnej.
- Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku wraz z omówieniem realizacji kierunków rozwoju Spółdzielni w latach 2020-2024.
- Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.
- Dyskusja nad pkt. 5 i 6.
- Podjęcie uchwał w sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku,
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok oraz podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) na działalności gospodarczej za 2023 rok,
 - udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023 rok,
 - ustalenia najwyższej sumy zobowiązań,
 - zbycia nieruchomości.
- Omówienie spraw i problemów osiedlowych – dyskusja.
- Zakończenie obrad.

Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z wyłożonymi od dnia 27.05.2024 r. w Biurze Zarządu i w Administracjach Osiedli następującymi dokumentami:

- Sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 roku.*
- Sprawozdaniem Rady Nadzorczej z działalności w 2023 roku.*
- Sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2023 rok.*
- Projektami uchwał XIV Walnego Zgromadzenia RSM „Praga” wymienionymi w pkt. 8 porządku obrad.*
- Statutem RSM „Praga”.*
- Regulaminem Walnego Zgromadzenia RSM „Praga”.*

Informujemy, że zgodnie z postanowieniami Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z § 35 ust. 12 Statutu RSM „Praga” Członek Spółdzielni, który nie zawiadomił Spółdzielni o przysługującym mu członkostwie w trybie określonym w § 9 Statutu RSM „Praga” w terminie 7 dni przed rozpoczęciem części Walnego Zgromadzenia, do której powinien być przypisany zgodnie z § 35 ust. 4 Statutu RSM „Praga”, przed pobraniem mandatu jest zobowiązany okazać oryginał, bądź poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego prawo do lokalu, bądź dokumentu z którego wynika roszczenie o ustanowienie prawa do lokalu.

Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość członka Spółdzielni.